

# Ihr Finanzierungsvorhaben

## Erforderliche Unterlagen

Um eine zügige und reibungslose Beratung und Bearbeitung Ihres Finanzierungswunsches zu ermöglichen, reichen Sie uns bitte die nachfolgenden Unterlagen ein.



## Finanzierungsvorhaben: Kauf Eigentumswohnung

- Ausgefüllte Selbstauskunft inkl. Nachweise
- Einkommensnachweise (letzten drei Lohn- & Gehaltsnachweise / Rentenbescheide)
- Letzte Einkommenssteuererklärung/-bescheid
- Kontoauszüge aller Girokonten (letzten drei Monate)
- Bestehende Kreditverträge (inkl. der letzten Darlehensauszüge)
- Personalausweis
- Renteninformation
- Nachweise Eigenkapital / Eigenleistungen
- Grundriss inkl. Wohnflächen / Wohnflächenberechnung
- Baubeschreibung
- Kaufvertrag (ggf. Entwurf) / Überlassungsvertrag
- Teilungserklärung und Aufteilungsplan
- Exposé (falls vorhanden)
- Energieausweis
- Bei Erbbaurecht/Nießbrauch/Wohnrecht/Leibgeding: entsprechender Vertrag
- Bei KFW-Förderung: Bestätigung für Beantragung Fördermittel
- Bei Fremdnutzung: Mietaufstellung oder ggf. Mietverträge

Die Unterlagen können Sie bequem verschlüsselt über unsere Website unter [www.vrbank-hg.de/upload-baufinanzierung](http://www.vrbank-hg.de/upload-baufinanzierung) oder auf dem mit Ihrem Finanzierungsberater besprochenen Weg an uns einreichen.

